

residentie Zoë

Itterbeeksebaan 201-203 te Dilbeek

Detail Afwerking

Keuken

Voor eventuele wijzigingen kan u steeds terecht bij Intercub bvba

**handelswaarde kasten, werkbladen en toestellen / appartement bruto excl. BTW ,
incl. kraanwerk, syfon, aansluitstukken en plaatsing**

App.	keuken	optie
		muurafwerking in inox laminaat 290x70cm +548,10 euro
0.1.	8214,58 euro	bartablet dikte 4cm ondersteund door 2 inox poten 180x50cm + 370 euro muurafwerking in inox laminaat 275x70cm +519,75 euro
0.2.	8069,98 euro	bartablet dikte 4cm ondersteund door 2 inox poten 180x50cm + 370 euro
1.1.	7699,84 euro	muurafwerking in inox laminaat 245x70cm +463,05 euro muurafwerking in inox laminaat 180x70cm +340,20 euro
1.2.	8571,60 euro	bartablet dikte 4cm ondersteund door 2 inox poten 100x50cm + 225 euro muurafwerking in inox laminaat 190x70cm +359,10 euro
1.3.	8667,11	bartablet dikte 4cm ondersteund door 2 inox poten 110x50cm + 235 euro

Tekening keukens appartement 0.1./ 0.2./1.1./1.2./1.3.

ECO-PLUS

Eéngreepsmengkraan met zwenkbare uitloop

Zwaaihoek: 360°

- Specificaties:**
- Soepele aansluitslangen (370 mm)
 - Kraangat ø 35 mm
 - Afdichting op keramische schijven
 - Geluidsklasse 1
 - Geleverd met versterking voor montage op RVS spoeltafels



Voorziene toestellen merk: SMEG zie technische fiche per toestel

Oven: SC445MCX1 Combi, inox, nis 45cm

kookplaat: SE2640TD2, vitrokeramisch, tiptoets, 60cm

Sierdampkap: KSET6X telescopische integreerbare dampkap, 60cm, metaalgrijs

koelkast: FL227P koelkast met vriesvak, 186 liter, A+
koelkast: FL167AP koelkast met vriesvak, 131 liter, A+

Kraan : ééngreepsmengkraan

spoelbak : LX861S-2, inbouwbaar, 1 bak + verlek, 86cm, inox

Sanitair

SANITAIR

Voor eventuele wijzigingen kan u steeds terecht bij : Firma Sterck Mevr. Cammu Peggy

APP 0.1.

WC	ideal standard wandcloset porselein wit
handwasbak	ideal standard San Remo fontein 36x25cm
	ideal standard alpha fonteinkraan blauw chr.
badkamer	ideal standard Barca / Bahama mono bad 180x80 wit
	ideal standard attract bad/douchemengkraan opbouw chroom
	ideal standard ideal rain 80 badset 1500mm chroom
badkamermeubel	Vika Kaat eik Castello
	tablet 90cm Castello, onderkast 2 deuren, spiegelpaneel 90x72cm, met led verlichtig voor spiegel.

APP 0.2.

WC	ideal standard wandcloset porselein wit
handwasbak	ideal standard San Remo fontein 36x25cm
	ideal standard alpha fonteinkraan blauw chr.
badkamer	ideal standard ultra flat douchebak rechthoekig 120 x 90
	ideal standard ceratherm 50 douchethermostaat
	handsproeier Hansgrohe croma 100 vario
	douchewand 800x2000x8mm met stabilisatorstang
badkamermeubel	Vika Kaat eik Castello
	tablet 120cm Castello, onderkast 2 deuren, spiegelpaneel 90x72cm, met led verlichtig voor spiegel.
	Duravit inbouwwastafel 545x435mm met 1 kraangat, kleur wit
	ideal standard attract wastafelmengkraan chroom

APP 1.1.

WC	ideal standard wandcloset porselein wit
handwasbak	ideal standard San Remo fontein 36x25cm
	ideal standard alpha fonteinkraan blauw chr.
badkamer	ideal standard ultra flat douchebak rechthoekig 120 x 90
	ideal standard ceratherm 50 douchethermostaat
	handsproeier Hansgrohe croma 100 vario
	Tobago Girevole Draaideur 86-92 zilver helder h=1,90m
badkamermeubel	Vika Kaat eik Castello
	tablet 120cm Castello, onderkast 2 deuren, spiegelpaneel 90x72cm, met led verlichtig voor spiegel.
	Duravit inbouwwastafel 545x435mm met 1 kraangat, kleur wit
	ideal standard attract wastafelmengkraan chroom

APP 1.2. en 1.3.

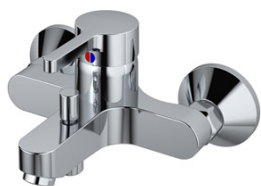
WC	ideal standard wandcloset porselein wit
handwasbak	ideal standard San Remo fontein 36x25cm
	ideal standard alpha fonteinkraan blauw chr.
badkamer	ideal standard Barca / Bahama mono bad 180x80 wit
	ideal standard attract bad/douchemengkraan opbouw chroom
	ideal standard ideal rain 80 badset 1500mm chroom
wc	ideal standard wandcloset porselein wit
badkamermeubel	Vika Kaat eik Castello
	tablet 120cm Castello, onderkast 2 deuren, spiegelpaneel 90x72cm, met led verlichtig voor spiegel.
	Duravit inbouwwastafel 545x435mm met 1 kraangat, kleur wit
	ideal standard attract wastafelmengkraan chroom

handelswaarde sanitair / appartement excl. BTW en plaatsing, incl, kraanwerk syfon enz

App.	bad	douche	zijwand douche	badk. meubel	wc	handwasbakje	totaal excl. btw
0.1.	ja	nee	nee	ja	ja	ja	1912,98
0.2.	nee	ja	ja	ja	ja	ja	2591,59
1.1.	nee	ja	nee	ja	ja	ja	2451,61
1.2.	ja	nee	nee	ja	ja	ja	2433,77
1.3.	ja	nee	nee	ja	ja	ja	2433,77



Alpha koudwaterkraan



Attract bad douche



Attract wastafel



Badset Rain



Bad Barca



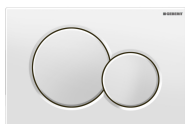
douchekraan Ceratherm 50



Croma100



Douchewand synergy



Wc Gemma met sigma spoelknop



Sanremo



Badkamermeubel kaat 120cm eikgrijs



Douche ultra flat

Vloeren

Vloertegel voorzien in algemene delen (behoort ook tot de standaard) handelswaarde 30€/m² excl, BTW en plaatsing. Als standaard tegel word vloertegel: Type: 40/40 volgens keuze – prijs: 30€/m² excl btw gebruikt.

Deze keuze kan bepaald worden na afspraak met toonzaal Tile trade Center. U kan hiervoor steeds terecht bij contactpersoon Mevr. Marina Schoonjans.

Deuren

BINNENDEUREN

Vlakke verfdeur tubespaan/ volle kern met mdf bekasting, mdf omlijstingen model 04/10 trapezium 7cm in verstek. Deurblad te schilderen, Alu scharnieren 80x80 argenta, slot kfv zilver. Deurkruk L shape 19mm inox plus



INKOMDEUR

Deur met volspaanvulling rf30 min, deurblad te schilderen. Kassement met multiplex bekasting, massieve omlijsting 04/10 trapezium in verstek, deurgeheel opgespoten met brandvertragend schuim. Scharnieren argenta alu 80x80, slot kfv zilver. Deurkruk L shape 19mm inox plus

optie 3 puntssluiting +157,08 euro/deur

optie 5 puntssluiting + 204,76 euro/deur

Buitenzijde van de inkomdeur behoort tot de gemeenschappelijke hal en wordt door B&W Real Estate geschilderd in de door B&W Real Estate bepaalde neutrale kleur.



Deze keuze kan bepaald worden na afspraak met toonzaal Detha Doors BVBA, Dhr. De Thaey Dieter.

Binnentrappen

Enkel voor de beide duplexappartementen 1.2. en 1.3. handelswaarde 3875 euro/ stuk excl. BTW

Trapbomen uit staalplaat 10mm in Ral kleur naar keuze.

treden ca 90cm breed uit eerste keus beuk 33mm in 3 lagen gevernist.

langs de muur wordt een handgreep voorzien uit een ronde buis diam. 42mm

Alle stalen onderdelen gemoffeld in RAL kleur naar keuze.

Sfeerbeeld metalen binnentrap, niet bindend.

Deze keuze kan bepaald worden na afspraak met Firma Diex, contact Dhr. Jeroen Provost.



Keuzemogelijkheid:

De koper kan in de toonzaal van onze partners zijn keuze maken. Bij aanpassingen van de standaard uitvoering wordt hiervoor een bestelbon opgemaakt door de showroom. De koper bevestigt zijn keuze door de ondertekende bestelbon te overhandigen aan B&W Real Estate, **en dit ten laatste 1 maand na ondertekening Notariële akte.** Keuzes welke binnen deze termijn niet bevestigd zijn, worden uitgevoerd met de hierboven vermelde standaardafwerking. Eventuele meerprijzen worden gefactureerd bij bestelling en zijn contact betaalbaar. Minderwaarden worden niet in verrekening gebracht.

Na bevestiging van de keuzes of na het verstrijken van de bovenvermelde termijn zijn geen wijzigingen van de afwerking meer mogelijk.

Datum:

Handtekening voor akkoord:

De koper:

B&W Real Estate